

買主様のチェックシート

取得に係る費用明細

| | | |
|----|-----------------------------|---|
| 1 | 取引価格 | 円 |
| 2 | 仲介手数料 (購入価格の3% + 6万円 + 消費税) | 円 |
| 3 | 契約書添付印紙代 | 円 |
| 4 | 登記費用 | 円 |
| 5 | 火災保険料 | 円 |
| 6 | ローン保証料 | 円 |
| 7 | 公庫を利用の場合 (団信保険) | 円 |
| 8 | ローン事務手数料 | 円 |
| 9 | 不動産取得税 (購入後3ヶ月位に請求が来ます) | 円 |
| 10 | 増改築費 | 円 |
| 11 | 固定資産税負担分 | 円 |
| 12 | その他 | 円 |
| | | |
| | 総額 | 円 |
| | | |

必要書類

| | |
|---------------------|---|
| 印鑑証明 | 通 |
| 住民票謄本（法人の場合、資格印鑑証明） | 通 |
| 所得証明（課税証明） | 通 |
| 源泉徴収票（社印押印のこと） | 通 |
| 健康保険証（表紙コピー） | 通 |
| 実印・銀行印 | |
